

Règlement-taxe relatif aux chambres d'hôtels, de pensions et autres chambres garnies - Renouvellement - Prorogation

LE CONSEIL, en séance publique,

Vu le règlement-taxe relatif aux chambres d'hôtels, de pensions et autres chambres garnies, voté par le Conseil communal en séance du 19.12.2001, rendu exécutoire en date du 04.03.2002, pour la période du 01.01.2002 au 31.12.2006 ;

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 117 ;

Vu le règlement général relatif à l'établissement et au recouvrement des taxes communales, voté par le Conseil communal en séance du 06.09.2006, rendu exécutoire en date du 07.11.2006, applicable à partir du 01.08.2006 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

DECIDE, de renouveler et de proroger comme suit le règlement-taxe relatif aux chambres d'hôtels, de pensions et autres chambres garnies :

ASSIETTE DE L'IMPOT

Article 1.- Il est établi, pour les exercices d'imposition 2007 à 2012 inclus, une taxe communale annuelle sur les chambres d'hôtels, de pensions et autres chambres garnies.

Par "chambres d'hôtels", il y a lieu d'entendre les chambres des établissements reconnus comme tels en vertu du statut hôtelier leur délivré par la Commission Communautaire Française - Service Tourisme.

Par "chambres de pensions et autres chambres garnies", il y a lieu d'entendre les logements ou locaux meublés donnés en location.

TAUX

Article 2.- Le taux annuel de la taxe est fixé respectivement à 495,80 EUR par chambre d'hôtel et à 124,00 EUR par chambre de pension et autre chambre garnie.

Le montant global de la taxe est calculé en fonction du nombre de chambres susceptibles d'être mises en location à la date du 1^{er} janvier de l'exercice d'imposition.

Article 3.- La taxe est due au 1^{er} janvier de l'exercice d'imposition et en entier pour toute l'année. Elle ne peut être fractionnée, proportionnellement ou non, à des parties d'années.

REDEVABLE

Article 4.- La taxe est due par toute personne physique ou morale qui donne en location, dans un but lucratif, des appartements et/ou des chambres garnies dans des hôtels, des pensions ou des maisons particulières, à des personnes non inscrites aux registres de population de la Commune comme résidant dans ces parties d'immeubles.

EXONERATIONS

Article 5.- Sont exonérés de la taxe, les pensionnats, les établissements d'enseignement, les cliniques et toutes les institutions notoirement philanthropiques, d'intérêt social et sans but lucratif.

DECLARATION

Article 6.- L'Administration communale adresse au redevable une formule de déclaration que celui-ci est tenu de renvoyer, dûment complétée et signée, avant l'échéance mentionnée sur ladite formule.

Le redevable qui n'a pas reçu de formule de déclaration est tenu de communiquer à l'Administration communale, au plus tard le 15 janvier de l'année qui suit celle de l'exercice d'imposition, les éléments nécessaires à la taxation.

Article 7.- La non-déclaration dans les délais prévus ou la déclaration incorrecte, incomplète ou imprécise de la part du redevable entraîne l'enrôlement d'office de la taxe.

Avant de procéder à la taxation d'office, le Collège des Bourgmestre et Echevins notifie au redevable, par lettre recommandée, les motifs du recours à cette procédure, les éléments sur lesquels la taxation est basée, ainsi que le mode de détermination de ces éléments et le montant de la taxe.

Le redevable dispose d'un délai de trente jours à compter de la date d'envoi de la notification pour faire valoir ses observations par écrit.

DISPOSITIONS DIVERSES

Article 8.- La taxe relative aux chambres d'hôtels, de pensions et autres chambres garnies est recouvrée par voie de rôle.

Article 9.- L'établissement, le recouvrement et le contentieux relatifs à la présente taxe sont réglés conformément aux dispositions du règlement général relatif à l'établissement et au recouvrement des taxes communales.

Belastingreglement betreffende de hotel- en pensionkamers en andere gemeubelde kamers - Hernieuwing - Verlenging

DE RAAD, in openbare vergadering,

Gelet op het belastingreglement betreffende de hotel- en pensionkamers en andere gemeubelde kamers, gestemd door de Gemeenteraad in zitting van 19.12.2001, uitvoerbaar verklaard op datum van 04.03.2002, voor de periode van 01.01.2002 tot 31.12.2006 ;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikel 117 ;

Gelet op het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van de gemeentebelastingen, gestemd door de Gemeenteraad in zitting van 06.09.2006, uitvoerbaar verklaard op datum van 07.11.2006, toepasselijk vanaf 01.08.2006 ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen ;

BESLUIT, het belastingreglement betreffende de hotel- en pensionkamers en andere gemeubelde kamers als volgt te hernieuwen en te verlengen :

GRONDSLAG VAN DE HEFFING

Artikel 1.- Er wordt, voor de aanslagjaren 2007 tot 2012 inbegrepen, een jaarlijkse gemeentebelasting geheven op de hotel- en pensionkamers en andere gemeubelde kamers.

Met "hotelkamers" bedoelt men de kamers van de als dusdanig erkende instellingen krachtens het statuut van hotel dat hen verleend wordt door de Commissie van de Franse Gemeenschap - Dienst Toerisme.

Met "pensionkamers en andere gemeubelde kamers" bedoelt men in huur gegeven, gemeubelde woningen of lokalen.

AANSLAGVOET

Artikel 2.- De jaarlijkse aanslagvoet van de belasting wordt respectievelijk vastgesteld op 495,80 EUR per hotelkamer en op 124,00 EUR per pensionkamer en andere gemeubelde kamer.

Het globale bedrag van de belasting wordt berekend volgens het aantal kamers dat op datum van 1 januari van het aanslagjaar kan verhuurd worden.

Artikel 3.- De belasting is verschuldigd op 1 januari van het aanslagjaar en in zijn geheel voor heel het jaar. Ze mag niet gedeeld worden, in evenredigheid of niet, met fracties van het jaar.

BELASTINGPLICHTIGE

Artikel 4.- De belasting is verschuldigd door iedere natuurlijke of rechtspersoon die, met een winstgevend doel, gemeubelde kamers en/of appartementen in hotels, pensions of particuliere woningen verhuurt aan personen die niet ingeschreven zijn in de bevolkingsregisters van de Gemeente als bewoners van deze woongedeelten.

VRIJSTELLINGEN

Artikel 5.- Zijn van de belasting vrijgesteld, de pensionaten, de onderwijsinstellingen, de klinieken en alle liefdadigheids- of sociale instellingen, zonder winstoogmerk.

AANGIFTE

Artikel 6.- Het Gemeentebestuur zendt de belastingplichtige een aangifteformulier dat vóór de hieropvermelde datum behoorlijk ingevuld en ondertekend dient teruggezonden te worden.

De belastingplichtige die geen aangifteformulier ontvangen heeft, moet ten laatste op 15 januari van het jaar dat volgt op het aanslagjaar, alle voor de belasting nodige elementen kenbaar maken aan het Gemeentebestuur.

Artikel 7.- Bij gebrek aan aangifte binnen de gestelde termijn of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, wordt de belasting ambtshalve ingekohierd.

Vooraleer tot het van ambtswege belasten over te gaan, betekent het College van Burgemeester en Schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekende brief, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen voor het belasten evenals de bepalingwijze van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen vanaf de verzendingsdatum van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk te laten gelden.

VERSCHILLENDE VOORSCHRIFTEN

Artikel 8.- De belasting betreffende de hotel- en pensionkamers en andere gemeubelde kamers wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Artikel 9.- De vestiging, de invordering en de geschillen betreffende deze belasting worden overeenkomstig het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van de gemeentebelastingen geregeld.