

Règlement-taxe relatif aux emplacements de parking connexes à une activité commerciale - Instauration

LE CONSEIL, en séance publique,

Vu la nouvelle loi communale, telle que modifiée par dispositions fédérales et régionales, notamment l'article 117 ;

Vu le règlement général relatif à l'établissement et au recouvrement des taxes communales, voté par le Conseil communal en séance du 06.09.2006, rendu exécutoire en date du 07.11.2006, applicable à partir du 01.08.2006 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

DECIDE, d'instaurer comme suit le règlement-taxe relatif aux emplacements de parking :

ASSIETTE DE L'IMPOT

Article 1.- Il est établi, pour les exercices d'imposition 2008 à 2012 inclus, une taxe communale annuelle sur les emplacements de parking connexes à une activité commerciale, à savoir tout espace dont l'exploitant de la surface commerciale peut disposer en vue d'y laisser stationner les véhicules automobiles de ses clients ou de ses visiteurs.

TAUX

Article 2.- Le taux annuel de la taxe est fixé à 30,00 EUR par emplacement de parking.

Article 3.- La taxe est due au 1^{er} janvier de l'exercice d'imposition et en entier pour toute l'année. Elle ne peut être fractionnée, proportionnellement ou non, à des parties d'années.

REDEVABLE

Article 4.- La taxe est due par l'exploitant des emplacements de parking connexes à l'activité commerciale.

EXONERATIONS

Article 5.- Sont exonérés de la taxe :

- les emplacements de parking destinés aux personnes à mobilité réduite (handicapés) ;
- les emplacements de parking destinés aux employés ou fournisseurs des surfaces commerciales, toutefois limités à 10 emplacements par redevable ;
- les surfaces de parking comportant moins de 20 emplacements.

DECLARATION

Article 6.- L'Administration communale adresse au redevable une formule de déclaration que celui-ci est tenu de renvoyer, dûment complétée et signée, avant l'échéance mentionnée sur ladite formule.

Le redevable qui n'a pas reçu de formule de déclaration est tenu de communiquer à l'Administration communale, au plus tard le 15 janvier de l'année qui suit celle de l'exercice d'imposition, les éléments nécessaires à la taxation.

Article 7.- La non-déclaration dans les délais prévus ou la déclaration incorrecte, incomplète ou imprécise de la part du redevable entraîne l'enrôlement d'office de la taxe.

Avant de procéder à la taxation d'office, le Collège des Bourgmestre et Echevins notifie au redevable, par lettre recommandée, les motifs du recours à cette procédure, les éléments sur lesquels la taxation est basée, ainsi que le mode de détermination de ces éléments et le montant de la taxe.

Le redevable dispose d'un délai de trente jours à compter de la date d'envoi de la notification pour faire valoir ses observations par écrit.

DISPOSITIONS DIVERSES

Article 8.- La taxe relative aux emplacements de parking connexes à une activité commerciale est recouvrée par voie de rôle.

Article 9.- L'établissement, le recouvrement et le contentieux relatifs à la présente taxe sont réglés conformément aux dispositions du règlement général relatif à l'établissement et au recouvrement des taxes communales.

Belastingreglement betreffende de parkeerplaatsen verbonden aan een handelsoppervlakte - Invoering

DE RAAD, in openbare vergadering,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals gewijzigd door federale en gewestelijke bepalingen, met name artikel 117 ;

Gelet op het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van de gemeentebelastingen, gestemd door de Gemeenteraad in zitting van 06.09.2006, uitvoerbaar verklaard op datum van 07.11.2006, toepasselijk vanaf 01.08.2006 ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen ;

BESLUIT, het belastingreglement betreffende de parkeerplaatsen verbonden aan een handelsoppervlakte als volgt in te voeren :

GRONDSLAG VAN DE HEFFING

Artikel 1.- Er wordt voor de aanslagjaren 2008 tot 2012 inbegrepen, een jaarlijkse gemeentebelasting geheven op de parkeerplaatsen verbonden aan een handelsoppervlakte, te weten elke ruimte waarvan de uitbater van een handelsactiviteit kan beschikken met het doel voertuigen van zijn klanten of bezoekers te laten parkeren.

AANSLAGVOET

Artikel 2.- De jaarlijkse aanslagvoet van de belasting wordt vastgesteld op 30,00 EUR per parkeerplaats.

Artikel 3.- De belasting is verschuldigd op 1 januari van het aanslagjaar en in zijn geheel voor heel het jaar. Ze mag niet gedeeld worden, in evenredigheid of niet, met fracties van het jaar.

BELASTIGPLICHTIGE

Artikel 4.- De belasting is verschuldigd door de uitbater de parkeerplaatsen verbonden aan de handelsoppervlakte.

VRIJSTELLINGEN

Artikel 5.- Zijn van de belasting vrijgesteld :

- de parkeerplaatsen bestemd voor de personen met verminderde mobiliteit (gahandicapten) ;
- de parkeerplaatsen bestemd voor de werknemers of leveranciers van de handelsoppervlakten, beperkt tot 10 parkeerplaatsen per belastingplichtige ;
- de parkeerruimte van minder dan 20 plaatsen.

AANGIFTE

Artikel 6.- Het Gemeentebestuur zendt de belastingplichtige een aangifteformulier dat vóór de hieropvermelde datum behoorlijk ingevuld en ondertekend dient teruggezonden te worden.

De belastingplichtige die geen aangifteformulier ontvangen heeft, moet ten laatste op 15 januari van het jaar dat volgt op het aanslagjaar, alle voor de belasting nodige elementen kenbaar maken aan het Gemeentebestuur.

Artikel 7.- Bij gebrek aan aangifte binnen de gestelde termijn of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, wordt de belasting ambtshalve ingekohierd.

Vooraleer tot het van ambtswege belasten over te gaan, betekent het College van Burgemeester en Schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekende brief, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen voor het belasten evenals de bepalingswijze van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen vanaf de verzendingsdatum van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk te laten gelden.

VERSCHILLENDE VOORSCHRIFTEN

Artikel 8.- De belasting betreffende de parkeerplaatsen verbonden aan een handelsoppervlakte wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Artikel 9.- De vestiging, de invordering en de geschillen betreffende deze belasting worden geregeld overeenkomstig de voorschriften van het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van de gemeentebelastingen.